



# Проект для агроусадьбы

**Н**а создание вдохновило замечательное месторасположение участка: рядом с домом – березовая роща, река и копань.

Сразу обращает на себя внимание разнообразная отделка фасадов. Гладкую штукатурку цвета слоновой кости и какао разбавили ярким акцентом – коралловыми полосами с лакировкой для защиты цвета. Особую выразительность строению придает контраст плитки фактурной бежевой с золотистыми вкраплениями и гладкой глянцевой серо-фиолетовой клинкерной. Главный фасад украшает декоративная вставка из натурального камня, стену со стороны пляжа – декоративная роспись. Для облицовки цоколя выбрали плитку из белого кварцита. На границах стыка разных материалов использовали пенополиуретановые молдинги белого цвета.

Ограждения террас и балконов кованые, с индивидуальным рисунком.

Несмотря на обилие отделочных материалов, дом кажется очень легким, светлым, уютным. Все это благодаря умелому сочетанию

цветовых акцентов, правильно подобранным пропорциям, экстерьерной подсветке и другим архитектурным приемам.

Парадная входная зона оборудована удобными местами для парковки автомобилей. Форма и размеры цветочной клумбы неслучайны – они служат разделением пешеходной зоны и проезда.

Предусмотрены также спортивная и детская зоны. Первая представляет собой универсальную площадку 12x18 м для подвижных игр с местами для зрителей в виде насыпного холма со встроенными сидениями. Для детей предусмотрена игровая площадка со спортивным комплексом со специальным травмобезопасным покрытием.

Линии дорожек задают траекторию движения на электромобиле или велосипеде.

На участке расположен единый комплекс новых сооружений для развлечений и отдыха – баня, вместительная закрытая беседка, терраса и т.д.

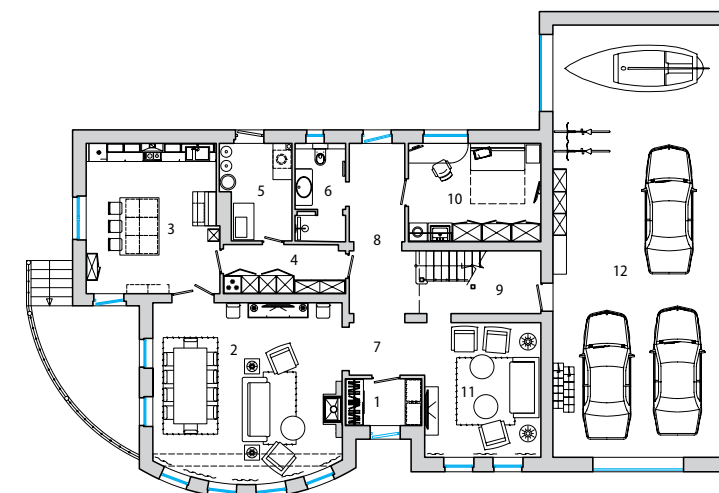
Небольшая парковая аллея с уличными фонарями и скамейками ведет к водоему. В этой



Арт-директор Максим Максименко  
Главный архитектор проекта Елена Савко  
Дизайн-студия Nota Bene

зоне предусмотрены удобные спуски к воде. А водопад является не только эффектным динамичным и очень красивым элементом дизайна – при его работе насос препятствует застыванию жидкости, создавая постоянное движение потоков.





## ▼ 2-й ЭТАЖ

1. Лестничный холл.....6,7 м <sup>2</sup>	7. Номер.....32,4 м <sup>2</sup>
2. Игровая.....38,6 м <sup>2</sup>	8. Номер.....22,8 м <sup>2</sup>
3. Тех. пом.....8 м <sup>2</sup>	9. Номер.....22,3 м <sup>2</sup>
4. Кладовая.....10,5 м <sup>2</sup>	10. Санузел.....4,9 м <sup>2</sup>
5. Коридор.....14,6 м <sup>2</sup>	11. Санузел.....4,8 м <sup>2</sup>
6. Номер.....18,4 м <sup>2</sup>	

## ▲ 1-й ЭТАЖ

1. Тамбур-прихожая...3,9 м <sup>2</sup>	8. Коридор.....10,9 м <sup>2</sup>
2. Столовая.....35,9 м <sup>2</sup>	9. Лестничный холл...9,4 м <sup>2</sup>
3. Кухня.....21,7 м <sup>2</sup>	10. Служебная
4. Кладовая.....6,6 м <sup>2</sup>	комната.....14,3 м <sup>2</sup>
5. Топочная.....7,1 м <sup>2</sup>	11. Гостиная.....17,2 м <sup>2</sup>
6. Санузел.....5,5 м <sup>2</sup>	12. Гараж.....80,9 м <sup>2</sup>
7. Холл.....4,8 м <sup>2</sup>	

